Bogotá D.C. 19 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO PERSEVERAR SDHT BARRIOS BGTA
Atn.: RAFAELA PAOLA PASSO DE LA HOZ
direccionproyectos@ug21.com
Representante Legal Interventoría
Bogotá D.C
Atn.: Alejandro Pulido
alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co
Apoyo técnico a la Supervisión

CCH001-SDHT1269-2025-270

Referencia: Contrato SDHT 1269-2025 "**REALIZAR LA FACTIBILIDAD, LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ESPACIO PÚBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS POLÍGONOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DE HÁBITAT." (Grupo 5)."**

Asunto: *Respuesta al comunicado SDH-1330-2025-0237 del 12/may/2026 "RESPUESTA AL COMUNICADO CCH001-SDHT-1269-2025-262 INFORME MENSUAL 03 TECNICO".*
ENTREGA DE INFORME MENSUAL N° 03 V2 Periodo del 01 al 30 de abril de 2026.

Cordial Saludo,

Por medio del presente comunicado, nos permitimos responder a las siguientes observaciones presentadas:

1. *Respecto a los comentarios:*

"Se solicita realizar la corrección de forma y numeración del documento, teniendo en cuenta que en diferentes apartados se evidencian inconsistencias en títulos, numeración de tablas, fechas y referencias cruzadas."

"En el apartado "Estado de revisión y aprobación" se evidencia inconsistencia en la denominación del informe, toda vez que se relaciona "Informe Mensual 2" en lugar de "Informe Mensual 3". Se solicita ajustar. "

"Se solicita revisar y corregir las referencias contractuales y temporales del documento, teniendo en cuenta que en diferentes apartados se hace mención al "Contrato 1269 de 2024" y al periodo "MARZO de 2026", siendo el periodo correcto abril de 2026 y el contrato correspondiente el No. 1269 de 2025."

RTA//: Se realizo la corrección correspondiente.

2. *Respecto al comentario:*

"Respecto al numeral 6.2 "Cumplimiento de programación", la interventoría informa que durante la revisión del cronograma se evidenciaron inconsistencias en la formulación y ponderación de actividades, motivo por el cual fueron realizados ajustes y socializados con el consultor en mesa de trabajo realizada el día 11 de mayo de 2026. A la fecha de emisión de la presente revisión no se cuenta con validación oficial por parte del consultor frente a la programación ajustada."

RTA//: Se está trabajando con el cronograma aprobado por la interventoría el día 05 de marzo de 2026 mediante el oficio **SDH-1330-2025-0064**.

3. *Respecto al comentario:*

"En relación con las mesas de trabajo y comités semanales, se solicita verificar la concordancia entre anexos, numeración y referencias internas del documento, teniendo en cuenta que algunos anexos relacionados en el texto no coinciden con la numeración presentada en la lista de anexos "

RTA//: Se verifico la información y se ajusto la concordancia entre anexos, numeración y referencias del documento.

4. *Respecto al comentario:*

"Se solicita complementar el capítulo de conclusiones incluyendo un análisis técnico del estado actual de la fase de factibilidad, cumplimiento contractual, estado de revisiones ante interventoría y actividades críticas para el siguiente periodo."

RTA//: Se completo el capítulo de conclusiones teniendo en cuenta lo observado por la interventoría

5. *Respecto al comentario:*

"Adicionalmente, se solicita tener en cuenta las observaciones realizadas al informe mensual aprobado del periodo anterior (…)
(…) En el numeral de actividades programadas para el siguiente mes, realizar un resumen ejecutivo y no incluir el cronograma completo, teniendo en cuenta que este hace parte de los anexos."

RTA//: En el numeral de actividades programadas se realizo la entrega de este cronograma en el mismo formato que en el informe mensual del periodo anterior, el cual fue aprobado por la interventoría el día 27/abr/2026 bajo el oficio **SDH-1330-2025-0212.**

Lo anterior, se presenta a través del siguiente enlace web:

https://drive.google.com/drive/folders/10CqF4GQE3RPPGfQfSV_AJTnTItBOZRD_?usp=drive_link

Agradeciendo la atención y sin ningún otro particular.

Atentamente,
Consorcio Construhábitat 001



David Tierradentro Nova
Área de consultoría
Anexos: Enlace web.